

HUNYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

5555 HUNYA, RÁKÓCZI ÚT 19.

16/2023.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Hunya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. október 25-i nyílt üléséről, a Községháza üléstermében.

Megjelent

képviselők: Kiszely Imre polgármester, Pintér László alpolgármester, Brlázsne Parrag Katalin, Kulik Edit Irén önkormányzat képviselő

Dr. Csordás Ádám jegyző

Meghívottak:

Megjelentek a jegyzőkönyvhöz csatolt jelenléti ív szerint.

Jegyzőkönyv-
vezető:

Zsögön Renáta

Ülés időtartama: 13:30-13:55

Kiszely Imre polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait, a jegyző urat és valamennyi jelenlevőt. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, az 5 fős testületből jelen van 4 fő. Raczkó Tünde Mária képviselő igazoltan van távol.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Pintér László alpolgármester kijelölni.

Jegyzőkönyvvezető Zsögön Renáta lesz a mai ülésen.

Felkérte a képviselőket szavazzanak a jegyzőkönyv hitelesítő kijelöléséről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a jelenlevő testületi tagok száma: 4 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hunya Község Képviselő-testülete 90/2023. (X. 25.) Hunya Kt. határozata

Hunya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítésére Pintér László alpolgármestert jelöli ki.

Határidő: azonnal

Kiszely Imre polgármester javasolta, hogy a napirendi pontokat a kiküldött meghívó szerinti sorrendben fogadják el.

Megkérdezte, hogy van-e napirendre vonatkozó kérdés, javaslat.

Hozzászólás hiányában felkérte a képviselőket, hogy szavazzanak az ülés napirendjéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a jelenlévő testületi tagok száma: 4 fő.
A képviselő-testület egyhangú, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hunya Község Képviselő-testülete
91/2023. (X. 25.) Hunya Kt. határozata

Hunya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Napirend:

1. Beszámoló az önkormányzat 2023. évi költségvetésének harmadik negyedévi teljesítéséről
2. Ingatlanok bérletére benyújtott pályázatok elbírálása
3. Bejelentések

Határidő: azonnal

1.Napirendi pont

Beszámoló az önkormányzat 2023. évi költségvetésének harmadik negyedévi teljesítéséről

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kiszely Imre polgármester elmondta, az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta. Megkérdezte van-e kérdés, észrevétel. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában felkérte a testületet, hogy szavazzanak a döntési javaslatról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a jelenlévő testületi tagok száma 4 fő.
A képviselő-testület egyhangú, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hunya Község Képviselő-testülete
92/2023. (X. 25.) Hunya Kt. határozata

Hunya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település 2023. évi költségvetésének harmadik negyedévi teljesítéséről készült beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

2.Napirendi pont

Ingatlanok bérletére benyújtott pályázatok elbírálása

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kiszely Imre polgármester elmondta, a beépítetlen terület esetében pályázati dokumentumok ellenőrzése során kiderült, hogy a pályázati kiírás szerint 5 000,- Ft/ingatlan pályázati biztosítékot kellett befizetni az önkormányzat számlájára, de jelen esetben, a pályázatban mind a 10 helyrajzi szám fel van sorolva, viszont csak egy ingatlanra vonatkozóan került befizetésre a pályázati biztosíték, így a pályázat érvénytelen. Az Ügyrendi Bizottság a 418/37; 418/38; 418/39; 418/40; 418/41; 418/42; 418/43; 418/44; 418/45; 418/46; 418/47 hrsz.-ú, beépítetlen megnevezésű, 1,6758 m² területű ingatlan vonatkozásában a döntési javaslatokat nem javasolta elfogadásra. A beépítetlen területre vonatkozóan az Ügyrendi Bizottság új pályázat kiírását javasolta, változatlan feltételek mellett a határidők változtatásával. A Hunya 016/7 hrsz- ú termőföld haszonbérletére beérkezett pályázati dokumentum és mellékletei megfeleltek a pályázati kiírásnak, tehát a pályázati eljárás eredményes, érvényes és elfogadható. Az Ügyrendi Bizottság a 016/7 hrsz-ú termőföld esetében a döntési javaslatokat elfogadásra javasolta. Hornok Roland pályázó a bérleti díj összegére 160 000,- Ft/ha/év+áfa összegű ajánlatot tett.

Megkérdezte van-e kérdés, észrevétel. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában felkérte a testületet, hogy szavazzanak az 1. döntési javaslatról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 4 fő.
A bizottság egyhangú, 4 nem szavazattal alábbi elutasító döntést hozta:

Hunya Község Képviselő-testülete
93/2023. (X. 25.) Hunya Kt. határozata

Hunya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 418/37; 418/38; 418/39; 418/40; 418/41; 418/42; 418/43; 418/44; 418/45; 418/46; 418/4 hrsz.-ú, beépítetlen megnevezésű, 1,6758 m² területű ingatlan haszonbérbe adás útján történő hasznosítása meghirdetett egy fordulós nyilvános pályázati felhívásra Szilágyi László 5555 Hunya, Széchenyi u. 2. szám alatti lakos beérkezett ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Kiszely Imre polgármester egyéb kérdés, észrevétel hiányában felkérte a bizottságot, hogy szavazzanak a 2. döntési javaslatról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 4 fő.
A bizottság egyhangú, 4 nem szavazattal alábbi elutasító döntést hozta:

Hunya Község Képviselő-testülete
94/2023. (X. 25.) Hunya Kt. határozata

Hunya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 418/37; 418/38; 418/39; 418/40; 418/41; 418/42; 418/43; 418/44; 418/45; 418/46; 418/4 hrsz.-ú, beépítetlen megnevezésű, 1,6758 m² területű ingatlan haszonbérbe adás útján történő hasznosítása meghirdetett egy fordulós nyilvános pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Kiszely Imre polgármester egyéb kérdés, észrevétel hiányában felkérte a bizottságot, hogy szavazzanak a 3. döntési javaslatról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 4 fő.
A bizottság egyhangú, 4 nem szavazattal alábbi elutasító döntést hozta:

Hunya Község Képviselő-testülete
95/2023. (X. 25.) Hunya Kt. határozata

Hunya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 418/37; 418/38; 418/39; 418/40; 418/41; 418/42; 418/43; 418/44; 418/45; 418/46; 418/4 hrsz.-ú, beépítetlen terület megnevezésű, 1,6758 m² területű ingatlan haszonbérletére Szilágyi László 5555 Hunya,

Széchenyi u. 2. szám alatti lakos a kiírásban foglalt 80.000,- Ft/ha/év+ÁFA összeg mértékén tett ajánlatot, melyet Hunya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat érvénytelensége miatt nem fogad el.

Határidő: azonnal

Kiszely Imre polgármester egyéb kérdés, észrevétel hiányában felkérte a bizottságot, hogy szavazzanak a 4. döntési javaslatról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 4 fő.
A bizottság egyhangú, 4 igen szavazattal alábbi határozatot hozta:

Hunya Község Képviselő-testülete
96/2023. (X. 25.) Hunya Kt. határozata

Hunya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 016/7 hrsz.-ú, szántó megnevezésű, 6 ha 3304 m² területű és 263,9 AK értékű termőföld haszonbérbe adás útján történő hasznosítása meghirdetett egy fordulós nyilvános pályázati felhívásra a Hornok Roland beérkezett ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Kiszely Imre polgármester egyéb kérdés, észrevétel hiányában felkérte a bizottságot, hogy szavazzanak az 5. döntési javaslatról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 4 fő.
A bizottság egyhangú, 4 igen szavazattal alábbi határozatot hozta:

Hunya Község Képviselő-testülete
97/2023. (X. 25.) Hunya Kt. határozata

Hunya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 016/7 hrsz.-ú, szántó megnevezésű, 6 ha 3304 m² területű, 263,79 AK értékű termőföld haszonbérbe adás útján történő hasznosítása meghirdetett egy fordulós nyilvános pályázati eljárását eredményesnek nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Kiszely Imre polgármester egyéb kérdés, észrevétel hiányában felkérte a bizottságot, hogy szavazzanak az 6. döntési javaslatról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 4 fő.
A bizottság egyhangú, 4 igen szavazattal alábbi határozatot hozta:

Hunya Község Képviselő-testülete
98/2023. (X. 25.) Hunya Kt. határozata

Hunya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 016/7 hrsz-ú, szántó megnevezésű, 6 ha 3304 m² területű, 263,79 AK értékű termőföld haszonbérletére Hornok Roland 5555 Hunya, Kossuth utca 4. szám alatti lakos a pályázati kiírásban foglaltnál magasabb összegű, 160.000, - Ft/ha/év+ÁFA összegű ajánlatát elfogadja.

Hunya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kiszely Imre polgármestert a haszonbérleti szerződés megkötésére és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Kiszely Imre polgármester elmondta, az önkormányzat tulajdonában lévő 418/38; 418/39; 418/40; 418/41; 418/42; 418/43; 418/44; 418/45; 418/46; 418/47; 418/37 hrsz-ú belterületen található mindösszesen 1,6758 ha kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra érkezett pályázat érvénytelen volt. Az Ügyrendi Bizottság javasolta az ingatlan haszonbérlet útján történő hasznosítására az új pályázat kiírását változatlan feltételek mellett a határidők változtatásával.

Megkérdezte van-e kérdés, észrevétel. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában felkérte a bizottságot, hogy szavazzanak a döntési javaslatról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 4 fő.
A bizottság egyhangú, 4 igen szavazattal alábbi határozatot hozta:

Hunya Község Képviselő-testülete
99/2023. (X. 25.) Hunya Kt. határozata

Hunya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 418/38; 418/39; 418/40; 418/41; 418/42; 418/43; 418/44; 418/45; 418/46; 418/47; 418/37 hrsz-ú belterületen található mindösszesen 1, 6758 ha kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok haszonbérlet útján történő hasznosítására egyfordulós eljárást hirdet az alábbi felhívás feltételei szerint:

Hunya Község Önkormányzata
5555 Hunya, Rákóczi utca 19.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Pályázat célja: A Kiírónak jelen pályázati felhívás kiadásával az a célja, hogy a versenysemlegesség lehető legteljesebb biztosításával minden pályázónak lehetővé tegye a sikeres pályázatot.

Hunya Község Önkormányzata nyílt pályázatot hirdet meg a 418/38; 418/39; 418/40; 418/41; 418/42; 418/43; 418/44; 418/45; 418/46; 418/47; 418/37 hrsz.-ú belterületen található mindösszesen 1, 6758 ha kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok haszonbérletére.

A haszonbérleti jog időtartama: 5 év.

Pályázati Felhívást kiíró megnevezése és székhelye:

Hunya Község Önkormányzata
cím: 5555 Hunya, Rákóczi utca 19.
telefon: +36-66/294-141
képviseli: Kiszely Imre polgármester
e-mail: onkormanyzat@hunya.hu

A pályázat kiírása, meghirdetése

1. A megkötendő szerződés típusa: Haszonbérleti Szerződés

2. A pályázat módja: egyfordulós.

3. A haszonbérleti eljárásban pályázóként részt vehet:

1. Természetes személy,
2. Azon, a cégnyilvántartásba bejegyzett jogi személy, amely a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) pontjában meghatározott átlátható szervezet,
Az árverésen kizárólag az vehet részt, illetve az adhat képviseleti meghatalmazást, akinek a nevére az előleg letétbe helyezésre került. Továbbá akinek Hunya Község Önkormányzata, valamint annak helyi adóhatósága felé nincs lejárt tartozása a nyilvántartásban.
3. A szükséges igazolások.

3.1. Magánszemélyek esetében a személyazonosság igazolása.

3.2. Az árverésen résztvevő szervezetnek cégszerűen aláírt módon kell nyilatkoznia az Nvtv. 3. § (1) pontjában foglaltakról, vagyis az átláthatóságról. A valótlan nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

3.3. Cégek esetében az aláírásra és a képviseletre való jogosultság igazolása.

3.4. A köztartozásmentes adózási adatbázisban történő szereplés ténye.

3.5. Amennyiben az árverésen résztvevő nem szerepel az adatbázisban, akkor be kell mutatni, 30 napnál nem régebbi igazolást, mely szerint nincs lejárt köztartozása a Nemzeti Adó és Vámhivatal felé.

Az árverésen résztvevőnek nem lehet Hunya Község Önkormányzata, valamint annak helyi adóhatósága felé lejárt tartozása.

Magánszemélyek a személyi okmányaikkal igazolhatják magukat. Cégek esetében az aláírásra jogosult, vagy érvényes meghatalmazással rendelkező vehet részt a versenytárgyaláson. Az aláírási címpéldány eredeti példányát, a 30 napnál nem régebbi hiteles cégkivonatot, aláírási címpéldányt és a cégszerűen aláírt átláthatósági nyilatkozatot, melyet az eredeti okirat bemutatásával a versenytárgyaláson kell igazolni.

A pályázati eljárásban kizárólag az vehet részt, illetve az adhat képviseleti meghatalmazást, akinek a nevére a biztosíték letétbe helyezésre került.

4. A pályázati eljárás tárgyát képező ingatlanok főbb adatai:

Hrsz.	Művelési ág	Terület (m ²)
418/38	kivett beépítetlen terület	1529
418/39	kivett beépítetlen terület	1524
418/40	kivett beépítetlen terület	1522
418/41	kivett beépítetlen terület	1527
418/42	kivett beépítetlen terület	1524
418/43	kivett beépítetlen terület	1521
418/44	kivett beépítetlen terület	1519
418/45	kivett beépítetlen terület	1522
418/46	kivett beépítetlen terület	1520
418/47	kivett beépítetlen terület	1518
418/37	kivett beépítetlen terület	1532

Pályázni csak a meghirdetett ingatlanok összességét alkotó birtoktestre lehet, az annak megbontásával tett ajánlat érvénytelen.

5. A pályázat benyújtásának

5.1. Helye: Hunya Község Önkormányzata (5555 Hunya, Rákóczi utca 19.)

5.2. Módja: Az ajánlattevők ajánlataikat zárt borítékban 1 példányban aláírva, személyesen vagy meghatalmazott útján kötelesek benyújtani. Az ajánlatot minden oldalon aláírva, "eredeti" megjelöléssel kell ellátni. A borítékon fel kell tüntetni „beépítetlen területek bérbeadása” szöveget.

5.3. Határideje: **2023. november 10. 10⁰⁰ óra.**

6. Pályázati biztosíték:

6.1. A meghirdetett ingatlanok 5.000,- Ft/ingatlan pályázati biztosíték utalását el kell indítani a MBH Bank Nyrt.-nél vezetett 53200022-11054106 számlára. A pályázati biztosíték rendelkezésre bocsátásának határideje legkésőbb a pályázat benyújtására

nyitva álló határidő utolsó napja (2023. november 10.). A pályázathoz csatolni kell a pénzügyintézet által kiadott igazolást a biztosíték átutalásának elindításáról.

6.2. A pályázati eljárás során azon ajánlattevők, akik nem nyertek, azoknak a befizetett biztosíték visszautalásra kerül. A nyertes ajánlattevő döntése alapján szintén kérheti a biztosíték visszautalását, vagy annak beszámítását a bérleti díjba.

Ajánlati kötöttség, az eltérés joga

7. Hunya Község Önkormányzata az ajánlatát 30 napig tartja. Az ajánlattevő ajánlati kötöttsége a felhívásban megjelölt ajánlattétel beadási határidő lejártával kezdődik. Az ajánlattevő ajánlatát e határidő lejártáig módosíthatja vagy visszavonhatja. Az ajánlattevő az ajánlatához a pályázati eljárás nyertese megállapításának időpontjától számított 30 napig kötve van.

A pályázati felhívás visszavonása, kizárás a pályázatból

8. Az ajánlattevő, a benyújtásra nyitva álló határidő lejártáig az ajánlatát bármikor visszavonhatja.

Pályázat érvényességének feltételei

9. A pályázatra benyújtott ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részletes és jogilag kötelező erejű nyilatkozatát:

- 9.1. a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására,
- 9.2. a bérleti díj mértékére,
- 9.3. nem áll csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt,
- 9.4. tevékenységét nem függesztette fel, vagy nem függesztették fel,
- 9.5. nincs az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 260. §-a szerinti lejárt esedékességű köztartozása, helyi adó tartozása,
- 9.6. az ajánlatában közölt csak az üzleti titok körébe tartozó adatoknak az elbírálása utáni nyilvánosságra hozatalára, vagy annak megtiltására.

A Kiíró felhívja a pályázók figyelmét, hogy a fenti nyilatkozatokat alátámasztó dokumentumokat, igazolásokat a részletes Pályázati Kiírásban foglaltak szerint kell a pályázathoz csatolni.

A fenti feltételek hiánya szerződéskötést kizáró oknak is minősül.

A pályázat érvénytelensége

10. A pályázat érvénytelen, ha:

10.1. nem felel meg a Pályázati Felhívásban és a Pályázati Kiírásban foglaltaknak,

10.2. a pályázó a biztosítékot nem, vagy nem az előírtaknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,

10.3. a pályázó a pályázatát egy másik pályázathoz kötötte,

10.4. a pályázó a pályázat szerinti szerződés megkötésére jogszabály alapján nem jogosult,

10.5. a közölt tények, adatok, információk részben vagy egészben nem felelnek meg a valóságnak,

10.6. a pályázónak lejárt esedékességű köztartozása, helyi adó tartozása van.

A pályázati anyagok beérkezése, felbontása

11. A határidőben beérkezett pályázatok felbontásán a Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal Hunyai Kirendeltség kijelölt tagjai vesznek részt.

12. Az ajánlatok bontásának helye, és időpontja: Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal Hunyai Kirendeltség (5555, Hunya, Rákóczi utca 19.), **2023. november 10. 13⁰⁰** óra.

13. Ajánlatkérő a pályázati kiírásban szereplő feltételek szerint értékeli ajánlattevők ajánlatát. Az ajánlat akkor tekinthető érvényesnek, ha úgy az ajánlat, mint az ajánlattevő a fentiekben leírt követelményeknek megfelel és az ajánlattevő az ajánlatához csatolta az előírt mellékleteket, illetve elfogadó nyilatkozatában a pályázat feltételeinek elfogadásáról nyilatkozott.

Pályázatok értékelése, elbírálása

14. A pályázatokat Hunya Község Képviselő – testülete bírálja el. A pályázat nyertese az, akit Hunya Község Önkormányzat Képviselő - testülete döntése alapján a kiírásban foglalt szempontok és az önkormányzat tulajdonosi érdekeinek összességében a legmegfelelőbb ajánlatot tette. Az induló bérleti díj mértékénél alacsonyabb ajánlatot nem lehet tenni.

15. A beérkezett érvényes pályázatok ismeretében Hunya Község Képviselő – testülete a soron következő ülésén hozza meg a döntését.

16. Hunya Község Önkormányzata fenntartja azon jogát, hogy pályázatok ismeretében – akár indokolás nélkül is – az eljárást eredménytelennek minősítse.

Az ellenszolgáltatás, amelynél kedvezőtlenebb ajánlat nem tehető

17. A bérleti díj mértéke: nettó 80.000,- Ft/ha/év+ÁFA. A Bérlő köteles a bérleti díjat a bérbeadó által kibocsátott számla alapján egyösszegben a kézhezvételtől számított 15 napon belül megfizetni.

18. A Kiíró felhívja a figyelmet arra, hogy a pályázó a fentiekben rögzítettől alacsonyabb mértékű díjra nem tehet ajánlatot. Az a pályázat, amelyik a fentiekben rögzítetteknél kedvezőtlenebb ellenszolgáltatás megajánlását tartalmazza, az érvénytelennek minősül.

Szerződéskötés feltételei

19. A pályázat nyertese az értesítést követően 15 napon belül szerződést köt.

20. A szerződéskötés egyéb feltételei:

20.1. Ha a pályázat nyertesével a szerződés megkötése – a szerződéskötésre nyitva álló határidőben – megghiúsul, vagy a szerződés aláírása után a nyertes pályázó a szerződést nem vagy nem szerződésszerűen teljesíti és ezért a kiíró a szerződéstől eláll, vagy felmondja azt, úgy a kiíró jogosult a soron következő pályázóval – azonos feltételek mellett – szerződést kötni, vagy új pályázatot kiírni.

20.2. A nyertes pályázó helyébe lépő pályázóval csak akkor köthető szerződés, ha

a) a pályázati kiírás erre lehetőséget adott, továbbá

b) a pályázat eredményének közzéteskor a 2. és 3. helyre rangsorolt ajánlattevőt erről külön értesítették, továbbá

c) a szerződésnek a kiíró által történő – a 20.1 pontban foglalt okok miatti – felmondása vagy attól történő elállása esetén a szerződéskötéstől számított 6 hónap még nem telt el.

Egyéb információk

21. A pályázat eredménye az elbírálást követően 7 munkanapon belül írásban kerül közölnésre, valamennyi ajánlattevővel.

22. A pályázat felhívás megjelenik: a Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal és a Hunyai Kirendeltség hirdetőtábláján, valamint Gyomaendrőd Város Önkormányzata és Hunya Község Önkormányzata honlapján (www.gyomaendrod.hu, www.hunya.hu).

23. Az ingatlanokkal, illetve a pályázati eljárással kapcsolatos felvilágosítást a Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal Hunyai Kirendeltségén lehet kérni munkanapokon 8⁰⁰ és 14⁰⁰ között (5555 Hunya, Rákóczi utca 19. sz. Telefon: (66) 294-141, email: onkormanyzat@hunya.hu).

Hunya Község Önkormányzat Képviselő – testülete

3.Napirendi pont

Bejelentések

Kiszely Imre polgármester elmondta, a múlt héten volt Mezőberényben a Szennyvíztelep átadó ünnepségén, mely eseményen jelen volt Lázár János építési és közlekedési miniszter is. A választókerület polgármesterei részt vettek egy közös beszélgetésen a Miniszter Úrral. Várhatóan 2025. évre befejeződik az M44-es út és 2026-ra elkészül egy nagy körforgalom a felhajtónál. A végső cél az, hogy Magyarország minden lakója 30 percen belül autópályához érjen és minél rövidebb idő alatt megtudjanak tenni nagyobb távolságot. Gyulán nem olyan rég létesült egy repülőgép összeszerelő üzem. Nagyobb beruházások megvalósításához pályázati forrás nem várható.

Jelenleg hozzávetőleg 76 millió forint pénzállománnyal rendelkezik az önkormányzat.

Pintér László alpolgármester jelezte, hogy ennek az összegnek nagy része valószínű, hogy feladattal terhelt.

Kiszely Imre polgármester elmondta, jelenleg a főszámlán van 10 millió forint, a kommunális adószámlán 4 168 e forint, és az iparüzési adószámlán 55 millió forint.

Kulik Edit Irén képviselő a szennyvízberuházással kapcsolatosan megkérdezte, hogy elkezdtek-e munkálatokat.

Kiszely Imre polgármester válaszolva elmondta, elkezdtek a munkákat a Széchenyi, a Vörösmarty és az Óvoda utcában. Az említett három utcát teljesen be akarják fejezni. A gerincezeteket is el akarják helyezni, hogy a télen ülepedjen és tömörödjön a talaj.

Kulik Edit Irén képviselő megkérdezte, hogy kijelölt útszakaszokon minden esetben középen viszik-e el a vezetéket.

Kiszely Imre polgármester válaszolva elmondta, hogy ezt nem tudják megmondani, mindig az adott helyzet adja, hogy hol viszik el a vezetéket.

Kulik Edit Irén képviselő megkérdezte, hogy Baginé Veszélka Anikó asszisztens távolléte a jövőben, hogy alakul, mi várható ezzel kapcsolatban.

Kiszely Imre polgármester válaszolva elmondta, Szakállai Ágnes asszisztens helyettesíti Baginé Veszélka Anikót a távolléte alatt. Várhatóan 5 hétig lesz távol.

Kiszely Imre polgármester elmondta továbbá, a jogszabálynak megfelelően az arra jogosultaknak az idei évben is tud tüzelőanyag támogatást biztosítani az önkormányzat. Az önkormányzatnál rendelkezésre áll elegendő mennyiségű tűzifa, tehát nem kell saját költségvetés terhére vásárolni.

A Békés Megyei Levéltár részéről volt egy ellenőrzés az irattári anyagokat és az irattárat ellenőrizték. Az ellenőrzés során kiderült, hogy évekkel ezelőtt, egy korábbi ellenőrzés során jegyzőkönyvbe foglalták, hogy az önkormányzat padlásán iratok találhatóak. Az ellenőr felment a padlásra és az iratokat még mindig az önkormányzat padlásán találta. Javasolta az iratok padlásról való eltávolítását, és a jogszabály alapján azoknak a rendbetételét. Egyeztetés történt a gyomai ügyintézőkkel, azt követően közfoglalkoztatottak a padlásról a dokumentumokat lehozták, majd egy alkalmas időben az ügyintézők átválogatják, rendszerezik. Továbbá azt is kérték, hogy az irattárban csak az irattári dokumentumok kerüljenek elhelyezésre, jelenleg raktárhelyiségként is használatban van az irattár. Szükséges lenne a hivatal épületében egy raktárhelyiséget kialakítani, mivel az irattárból és a kis raktárból is ki kell pakolni. Az önkormányzat épületének előteréből le kellene választani egy kisebb helyiséget, melyet a későbbiekben raktárként lehetne használni.

Egyéb bejelentés, hozzászólás hiányában megköszönte a jelenlétet és az ülést bezárta.

K. m. f.

Kiszely Imre
polgármester

Dr. Csordás Ádám
jegyző

Pintér László
hitelesítő