

HUNYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

5555 HUNYA, RÁKÓCZI ÚT 19.

5/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Hunya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. március 24-i soron kívüli üléséről, a Községháza üléstermében.

Megjelent

képviselők: Hegedüs Roland polgármester, Kiszely Imre alpolgármester, Pintér László, Kulik Edit Irén, Szopkó Rudolfné önkormányzati képviselő

Dr. Csordás Ádám aljegyző

Meghívottak:

Megjelentek a jegyzőkönyvhöz csatolt jelenléti ív szerint.

Jegyzőkönyv-

vezető: Zsögön Renáta

Ülés időtartama: 13:00-13:28

Hegedüs Roland polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait, az aljegyző urat és valamennyi jelenlévőt. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, az 5 fős testület teljes létszámmal jelen van az ülésen.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Kulik Edit Irén képviselőt kijelölni.

Jegyzőkönyvvezető Zsögön Renáta lesz a mai ülésen.

Felkérte a képviselőket szavazzanak a jegyzőkönyv hitelesítő kijelöléséről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a jelenlévő testületi tagok száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hunya Község Képviselő-testülete 24/2022. (III. 24.) Hunya Kt. határozata

Hunya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítésére Kulik Edit Irén képviselőt jelöli ki.

Határidő: azonnal

Hegedüs Roland polgármester javasolta, hogy a napirendi pontokat a kiküldött meghívó szerinti sorrendben fogadják el.

Megkérdezte, hogy van-e napirendre vonatkozó kérdés, javaslat.

Hozzászólás hiányában felkérte a képviselőket, hogy szavazzanak az ülés napirendjéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a jelenlévő testületi tagok száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hunya Község Képviselő-testülete 25/2022. (III. 24.) Hunya Kt. határozata

Hunya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozta meg:

1. Pályázat benyújtása a TOP_Plusz-1.1.1-21 felhívásra a hunyai piac infrastrukturális fejlesztése érdekében
2. Bejelentések

Határidő: azonnal

1.Napirendi pont

Pályázat benyújtása a TOP_Plusz-1.1.1-21 felhívásra a hunyai piac infrastrukturális fejlesztése érdekében

Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Hegedüs Roland polgármester elmondta a februári ülésen ezt a napirendi pontot tárgyalta a képviselő-testület, de elegendő információ hiányában a döntési javaslatot elutasította. Jelen pályázati felhívás benyújtásának határideje 2022. március 31. A pályázat benyújtásához szükséges a képviselő-testületi határozat. Az előterjesztés kiegészítésre került a tervező által elkészített látványtervekkel. Megkérdezte van-e kérdés, észrevétel.

Szopkó Rudolfné képviselő jelezte a tervek alapján úgy látja a piac teljesen nyitott lesz, tehát nem lesz zárt.

Hegedüs Roland polgármester reagálva elmondta, hogy nem lesz teljesen zárt. A látványtervek alapján, az első fotón látható, hogy milyen lesz.

Szopkó Rudolfné képviselő megkérdezte, hány árusító asztal kerül elhelyezésre.

Pintér László reagálva elmondta, a tervek alapján, úgy látja, 12 darab árusító asztal kerül elhelyezésre. A tervekből nem derül ki, hogy milyen hosszúak vagy milyen szélesek az asztalok.

Hegedüs Roland polgármester válaszolva elmondta jelenleg a pályázat előkészítése és benyújtási folyamata zajlik. A jövőben a tervek még módosíthatóak lesznek és a részleteket is lehet pontosítani.

Pintér László képviselő reagálva elmondta, amennyiben jól érti, az előterjesztés mellékletében található tervek alapján be lehet nyújtani a pályázatot, de a benyújtást követően a terveket lehet módosítani.

Hegedüs Roland polgármester elmondta jelenleg a tervezés beszerzési eljárásának folyamata zajlik. Egy előzetes terv dokumentáció készül, ami jelen pályázat benyújtásához szükséges. Egy megalapozó dokumentum csomagra van szükség, amit a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. állít össze. Amennyiben a pályázat pozitív elbírálásban részesült, azt követően érdemes a részletekről beszélni. Az előzetes tervek szerint minden árusító helyhez tartozik egy 220 voltos csatlakozó, valamint a piactér belső részének megvilágítása is megtörténik. A tervek tartalmazzák a szociális helyiségek kialakítását, valamint biztosítani kell egy kisebb irodahelyiséget is. Megvan határozva, hogy négyzetméterenként hány parkolót kell kialakítani. Továbbá kötelező eleme a pályázatnak az akadálymentesítés és akadálymentes parkoló kialakítása is. A pályázat előkészítését az önkormányzat előfinanszírozza. Az önkormányzat költségvetésébe ez az összeg rendelkezésre áll, tehát ez nem okoz problémát.

Pintér László képviselő megkérdezte, a tervezésre vonatkozóan a beszerzési eljárás elindítása megtörtént-e.

Hegedüs Roland polgármester válaszolva elmondta igen. Érkezetek már be árajánlatok, de ez esetben akkor lehet tovább folytatni, ha a pályázat kedvező elbírálásban részesül.

Kiszely Imre alpolgármester megkérdezte a beruházás teljes költsége 52 millió forint+ áfa lesz-e.

Hegedüs Roland polgármester válaszolva elmondta az önkormányzat be tudja nyújtani az igényt arra vonatkozóan, hogy 2023-tól áfa levonási joggal rendelkezzen. Valószínű a beruházás 2023-ban valósul meg, mivel a szennyvízberuházás ebben az évben kezdődik, és amíg az nincs kész, addig nincs értelme a piactér felújítását elkezdni. A tervezői számla kivételével minden más csak 2023-ban kerülne kiállításra, ami azt jelenti, hogy akkor már áfa levonási joggal rendelkezik az önkormányzat és így nem kell előfinanszírozni az áfát, azaz fordított áfás lesz.

Pintér László képviselő megkérdezte mennyibe fog kerülni a beruházás tervezési folyamata.

Hegedüs Roland polgármester válaszolva elmondta 700 000,- Ft. A pályázatoknál jellemzően úgy van, hogy 7% van betervezve, menedzsmentre és a kötelező nyilvánosság biztosítására. Ez a pályázat közbeszerzési eljárás köteles mivel az 50 millió feletti összeghatárt meghaladja.

Szopkó Rudolfné képviselő megkérdezte amennyiben a beruházás megvalósul a továbbiakban mennyi lesz a fenntartási költsége a piacnak.

Hegedüs Roland polgármester válaszolva elmondta a fenntartási költség nem került kiszámításra. Véleménye szerint a helypénz fedezni fogja a piac további fenntartásának költségeit. A jövőben az lenne a cél, hogy napelemek kerüljenek kihelyezésre, hogy az energia fogyasztás ne jelentsen plusz költséget.

Pintér László képviselő megkérdezte, a gázt be kell-e vezetni vagy minden elektromosan működjön. A beruházás megvalósítása során vizes helyiség is kialakításra kerül, amit télen szükséges fűteni, hogy ne fagyjon el.

Hegedüs Roland polgármester válaszolva elmondta elektromos hálózatról kívánják a fűtést is megoldani, mivel az rendelkezésre áll. A részleteket a későbbiekben tudják pontosítani. Korábban is hangsúlyozta jelen pillanatban a pályázat előkészítési és benyújtási folyamata zajlik és ehhez képviselő-testületi döntés szükséges. Döntés hiányában a pályázatot nem tudja benyújtani az önkormányzat.

Szopkó Rudolfné képviselő megkérdezte az önkormányzatnak mennyi a bevétele a bérleti díjból.

Hegedüs Roland polgármester válaszolva elmondta nem tudja a pontos összeget.

Szopkó Rudolfné képviselő reagálva jelezte, hogy szerinte nagyon kevés.

Pintér László képviselő megkérdezte, mennyi most a helypénz Hunyán.

Kulik Edit képviselő reagálva elmondta régen 220 Ft/nm volt.

Hegedüs Roland polgármester reagálva elmondta a helypénz jelenleg is 220 Ft/nm, módosítás nem történt. Csütörtöki napokon 5-6 árus van a piacon, de alkalmanként másnapokon is van 1-2 árus.

Kiszely Imre alpolgármester jelezte az elhangzottak alapján a helypénz összege havi szinten hozzávetőleg 25 000,- Ft.

Hegedüs Roland polgármester reagálva elmondta ez az összeg elegendő a piac fenntartásához. Amennyibe sikerül egy napelemes rendszer kialakítani, azzal is csökkenteni tudják a kiadásokat.

Kiszely Imre alpolgármester javasolta a döntési javaslat kerüljön elfogadásra a pályázat benyújtása miatt. A továbbiakban kérte, mielőtt a tervező a tervek elkészítését elkezd, jöjjön el egy képviselő-testületi ülésre és egyeztesse a részleteket. A tervek előkészítése előtt szükséges az egyeztetés, hogy ne fölöslegesen dolgozzon a tervező.

Hegedüs Roland polgármester reagálva elmondta, hogy ő is így gondolta. Az egyeztetést követően célszerű lenne egy helyszíni szemle is.

Pintér László képviselő elmondta, a tervek elkészülnek 2022-ben, de a kivitelezés 2023-ban valósul meg. A beruházás költségvetésénél oda kell figyelni, mert az áremelkedés miatt lehetnek pénzügyi elcsúszások.

Hegedüs Roland polgármester reagálva elmondta a beruházás költségvetésének készítése során szükséges figyelembe venni a várható áremelkedést is. Véleménye szerint a beruházást megvalósítása után az árusok száma is emelkedni fog, mivel egy sokkal szebb és korszerűbb piac lesz a településen.

Pintér László képviselő elmondta véleménye szerint az árusítói kedvet főként a várható bevétel határozza meg. Az árusok biztos szívesebben jönnek olyan piacra árusítani, ahol komfortosabban érzik magukat.

Kulik Edit képviselő jelezte, hogy az illemhely kialakítása aktuális és nagyon szükségszerű, mivel jelenleg csak az önkormányzat épületében lévő mosdót tudják használni az árusok.

Kiszely Imre alpolgármester jelezte, a döntési javaslatot jó lenne kiegészíteni azzal, hogy a végleges tervek elkészítése előtt történjen egyeztetés a képviselőkkel.

Hegedüs Roland polgármester reagálva elmondta az egyeztetés meg fog történni, ezt mindenképpen ő is úgy gondolta.

Szopkó Rudolfné jelezte, azzal a feltétellel fogadja el a döntési javaslatot, amennyiben a megvalósulás előtt kap egy költségszámítást a várható kiadásokról és bevételekről, hogy a bevétel fedezi-e a várható kiadásokat.

Hegedüs Roland polgármester reagálva elmondta most arról kell dönteni, hogy a pályázat benyújtásra kerüljön. A megvalósítás során a beszerzési eljárásokról külön döntést kell hoznia a képviselő-testületnek. Megkérdezte, hogy van-e napirendre vonatkozó egyéb kérdés, javaslat.

Hozzászólás hiányában felkérte a képviselőket, hogy szavazzanak a döntési javaslatról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a jelenlévő testületi tagok száma: 5 fő.
A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hunya Község Képviselő-testülete 26/2022. (III. 24.) Hunya Kt. határozata

Hunya Község Önkormányzata konzorciumi forma keretében pályázatot nyújt be a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft.-vel közösen a TOP_Plusz-1.1.1-21 kódszámú, Helyi Gazdaságfejlesztés című pályázati felhívásra, a hunyai piac infrastrukturális fejlesztése érdekében.

Hunya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Hegedüs Roland polgármestert a szükséges jognyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

2.Napirendi pont Bejelentések

Hegedüs Roland egyéb bejelentés, hozzászólás hiányában megköszönte a jelenlétet és az ülést bezárta.

K. m. f.

Hegedüs Roland
polgármester

Dr. Csordás Ádám
aljegyző

Kulik Edit Irén
hitelesítő