

HIRDETMÉNY

Földtulajdonosi gyűlés helyéről, időpontjáról, napirendjéről

A Békés megyei vadászati hatóság által (határozat ügyiratszám: BE/22/1406-7/2016.) 04-953050-104 kódszámmal nyilvántartásba vett földtulajdonosi közösség földtulajdonosai és azok képviselői a vad védelméről, vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 12.§-ában, valamint a végrehajtására kiadott 79/2004. (V.4) FVM rendeletben foglaltak alapján az alábbi napirendi pontok szerint földtulajdonosi gyűlés összehívását kezdeményezik.

A gyűlés időpontja: 2021. augusztus 27-én 11⁰⁰ órára

A gyűlés helyszíne: Kondoros, Szabadság u. 41.

A földtulajdonosi gyűlésen a megtárgyalásra javasolt napirendi pontok az alábbiak:

1. Döntés új földtulajdonosi közös képviselő személyéről.
2. A Működési Szabályzat módosítása.
3. 2020. évi pénzügyi beszámoló. Költségvetési előirányzat.
4. Határozathozatal a fel nem vett haszonbérleti díj hasznosításáról.
5. A vadásztársaság beszámolója a 2020-ban visszautalt díj felhasználásáról.

ZÁRADÉK

Kifüggesztés: 2021. 07. 19.

Levétel: 2021. 08. 23.

Reszvételek érkezett / nem érkezett

Hunya,

Köszvény
Ügyintéző

Regisztráció, a fenti napon és helyszínen 10 óra 30 perctől kezdődik és 11 óra 00 percig tart.

A vadászterület (nettó) kiterjedése: 11.836 ha

Tájékoztatások és figyelmeztetések:

Az érintett vadászterület földtulajdonosai a gyűlésen megjelent és képviselt tulajdonosok tulajdoni hányada arányában számított szótöbbséggel határoznak.

A vadászterülethez tartozó föld tulajdonosa, amennyiben a fenti napirendi pontokban határozó földtulajdonosi gyűlésen nem személyesen, hanem képviselő útján kíván nyilatkozatot tenni, úgy arról olyan írásbeli meghatalmazás alapján gondoskodhat, amelyből megállapítható a tulajdonos neve, tulajdoni hányada – ide értve a részarány AK értékét is – a képviselő személye, a termőföld helyrajzi száma, valamint annak területe ha-ban. E rendelkezést a Magyar Állam tulajdona esetén a tulajdonosi jogokat gyakorló szerv nevében eljáró személyre is alkalmazni kell. Vadászterületnek minősülő ingatlan esetében csak egy személy tehet érvényesen jognyilatkozatot. Ha az ingatlan több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselőükről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak. A meghatalmazás a 79./2004 (V.4.) FVM rendelet 9. § (3) a) – e) pontjaiban meghatározott, a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga – és így a földtulajdonosi gyűlésen a határozathozatalban való részvétel – igazolására a 79./2004 (V.4.) FVM rendelet 9. § (3) bekezdés a) – e) pontjaiban meghatározott dokumentumokat el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

(4) A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a (3) bekezdés szerinti okirattal igazolva be nem jelentették.

A földtulajdonosi gyűlés határozatait - az 1996. évi LV. Tv. 14. § (4.) bekezdés b) pontjában foglalt feltételek fennállása esetén – azok meghozatalától számított harminc napon belül a bíróságnál megtámadhatók.

Kondoros, 2021. július hó 13. nap.

Melléklet szerinti kezdeményező földtulajdonosok
(a vadászterület kiterjedésének 23,50 %-a)

