

HIRDETMÉNY

Földtulajdonosi gyűlés helyéről, időpontjáról, napirendjéről

A Békés megyei vadászati hatóság által (határozat ügyiratszám: BE/22/1406-7/2016.) 04-953050-104 kódszámmal nyilvántartásba vett földtulajdonosi közösség földtulajdonosai és azok képviselői a vad védelméről, vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 12.§-ában, valamint a végrehajtására kiadott 79/2004. (V.4.) FVM rendeletben foglaltak alapján az alábbi napirendi pontok szerint földtulajdonosi gyűlés összehívását kezdeményezik.

A gyűlés időpontja: 2016. október 14 -én 11⁰⁰ órára

A gyűlés helyszíne: Kondoros, Szabadság u. 41.

A földtulajdonosi gyűlésen a megtárgyalásra javasolt napirendi pontok az alábbiak:

1. döntés a képviselet formájáról, a képviselő személyéről,
2. döntés a vadászati jog gyakorlásának, hasznosításának módjáról, feltételeiről
3. működési szabályzat elfogadása

Regisztráció, a fenti napon és helyszínen 10 óra 00 perctől kezdődik és 11óra 00 percig tart.

A vadászterület (nettó) kiterjedése: 11.836 ha

Tájékoztatások és figyelmeztetések:

Az érintett vadászterület földtulajdonosai a gyűlésen megjelent és képviselt tulajdonosok tulajdoni hányada arányában számított szótöbbséggel határoznak.

A vadászterülethez tartozó föld tulajdonosa, amennyiben a fenti napirendi pontokban határozó földtulajdonosi gyűlésen nem személyesen, hanem képviselő útján kíván nyilatkozatot tenni, úgy arról olyan írásbeli meghatalmazás alapján gondoskodhat, amelyből megállapítható a tulajdonos neve, tulajdoni hányada – ide értve a részarány AK értékét is – a képviselő személye, a termőföld helyrajzi száma, valamint annak területe ha-ban. E rendelkezést a Magyar Állam tulajdona esetén a tulajdonosi jogokat gyakorló szerv nevében eljáró személyre is alkalmazni kell. Vadászterületnek minősülő ingatlan esetében csak egy személy tehet érvényesen jognyilatkozatot. Ha az ingatlanak több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviseletükről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak. A meghatalmazás a 79./2004 (V.4.) FVM rendelet 9. § (3) a) – e) pontjaiban meghatározott, a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga – és így a földtulajdonosi gyűlésen a határozathozatalban való részvétel – igazolására a 79./2004 (V.4.) FVM rendelet 9. § (3) bekezdés a) – e) pontjaiban meghatározott dokumentumokat el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

(4) A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a (3) bekezdés szerinti okirattal igazolva be nem jelentették.

A földtulajdonosi gyűlés határozatai - az 1996. évi LV. Tv. 14. § (4.) bekezdés b) pontjában foglalt feltételek fennállása esetén – azok meghozatalától számított harminc napon belül a bíróságnál megtámadhatók.



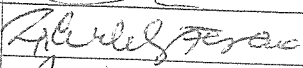
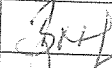
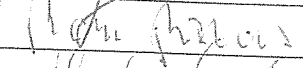

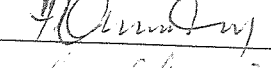


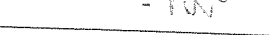
Kondoros, 2016.szeptember hó 12. nap.

Melléklet szerinti kezdeményező földtulajdonosok
(a vadászterület kiterjedésének 24,85 %-a)



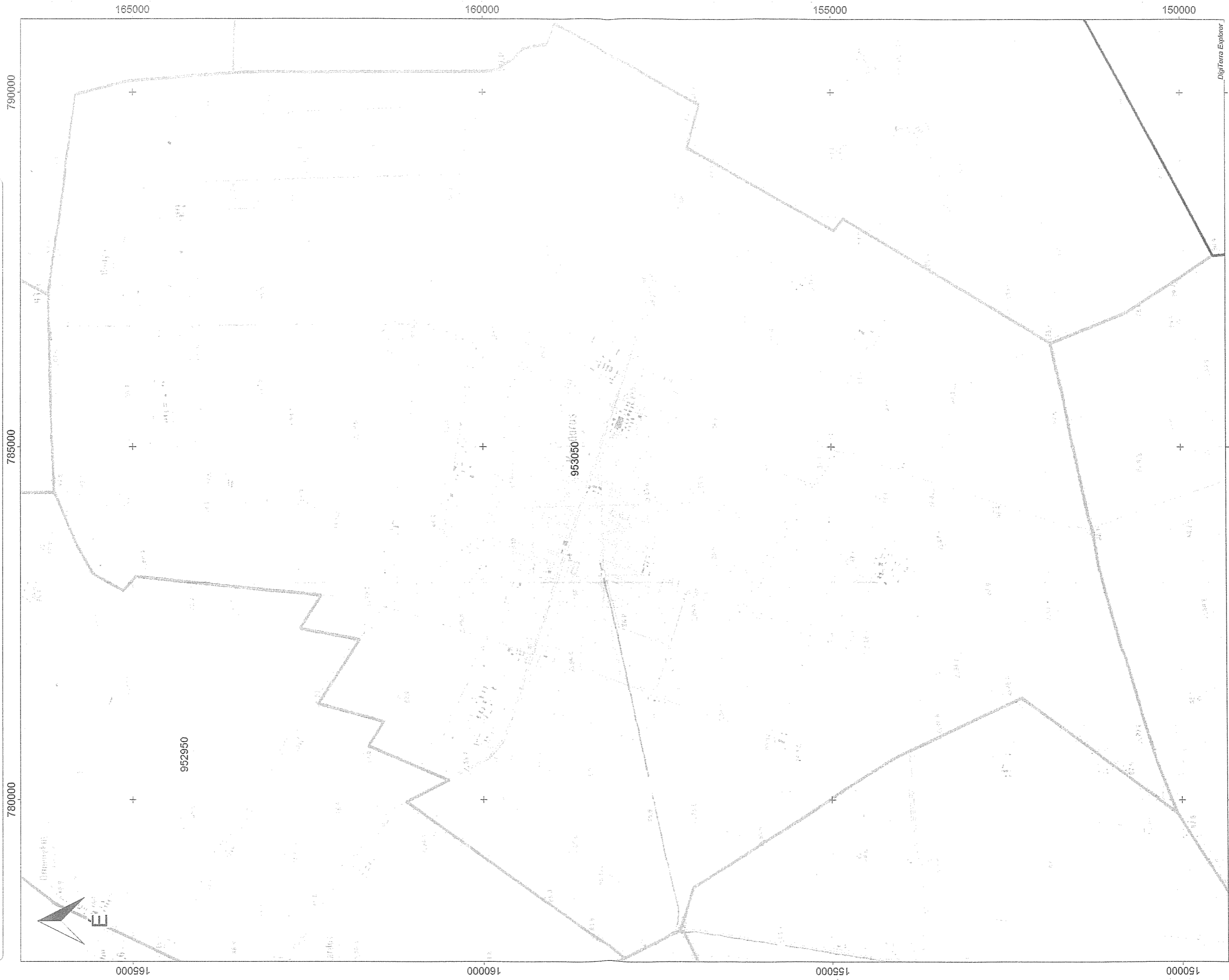
Nyilatkozat

Alulírott földtulajdonosok és képviselőik nyilatkozzuk, hogy a 04-953050-104 kódszámú vadászterületen belül a vadászterület részét képező alábbi kiterjedésű földterületek tulajdonjogával, illetve képviseleti jogával rendelkezünk.

sor	név	lakcím	kezdeményezéshez képviselt terület nagysága	aláírás
1.	Tímár Zoltán	5553 Kondoros, Bacsó u. 35.	255,0918	
2.	Kozsuch Kornél	5553 Kondoros, Szénási út 60.	778,6700	
3.	Zsindely Ferenc	5553 Kondoros, Bacsó u. 76.	946,4815	
4.	dr. Borgulya Márton	5553 Kondoros, Jókai u. 15/1.	52,8212	
5.	Maczík Mihály	5553 Kondoros, Szénási út 75.	637,2598	
6.	Kondacs Mihály	5553 Kondoros, Csabai út 72.	43,6600	
7.	Janurik János	5553 Kondoros, Szabadság u. 46.	159,9900	
8.	Mráz Mihály	5553 Kondoros, Tanya 834/16.	34,7100	
9.	Hrivnák György	5553 Kondoros, Budai N. A. u. 3/1.	32,8600	
10.	Összesen:		2.941,5443	

A fentiek szerinti tulajdonosi és arra vonatkozó képviseleti arányban kezdeményezzük a hirdetményben szereplő földtulajdonosi gyűlés összehívását.

A 04-953050 kódszámú vadászterület térképe



780000

785000

790000

Digiterra Explorer



Narancssárga vonal: vadászterület határa