

**15/2018**

---

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Készült Hunya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. november 7-i soron kívüli nyílt üléséről a Községháza üléstermében.**

Megjelent

képviselők: Hegedüs Roland polgármester, Kiszely Imre alpolgármester, Pintér László önkormányzati képviselő

Dr. Uhrin Anna jegyző

Meghívottak:

Dr. Varga Imre ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaknácsadó

Balogh Rita kirendeltségvezető

Cselei Tamás műszaki ügyintéző

Megjelentek a jegyzőkönyvhöz csatolt jelenléti ív szerint

Jegyzőkönyv

vezető: Buza Anita

Ülés időtartama: 13:00-13:30

**Hegedüs Roland** (polgármester) Köszöntötte a képviselő-testület tagjait, Dr. Uhrin Anna jegyzőt, Dr. Varga Imre ügyvédet, Cselei Tamás műszaki ügyintézőt és a hivatal ügyintézőit. Megállapította, hogy az ülés határozatképes az 4 fős testületből jelen van 3 fő. Várkonyi Zsigmondné képviselő igazoltan van távol.

Jegyzőkönyvvezető: Buza Anita

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Kiszely Imre alpolgármestert kijelölni. Kérte a képviselő-testületet a javaslat elfogadására.

Szavazás előtt megállapította, hogy a jelenlévő testületi tagok száma: 3 fő.  
A képviselő-testület egyhangú, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hunya Község Képviselő-testülete**  
**112/2018. (XI. 07.) Hunya Kt. határozata**

Hunya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítésére Kiszely Imre alpolgármestert jelöli ki.

Határidő: azonnal

**Hegedüs Roland** (polgármester) Javasolta, hogy a napirendi pontot fogadják el. Megkérdezte, hogy van-e napirendre vonatkozó kérdés, javaslat. Hozzászólás nem volt.

Szavazás előtt megállapította, hogy a jelenlévő testületi tagok száma: 3 fő.  
A képviselő-testület egyhangú, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Hunya Község Képviselő-testülete 113/2018. (XI. 07.) Hunya Kt. határozata**

Hunya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. „Mezőgazdasági bekötőút mechanikai stabilizációja” tárgyú közbeszerzési eljárás

Határidő: azonnal

#### **1. Napirendi pont**

#### **„Mezőgazdasági bekötőút mechanikai stabilizációja” tárgyú közbeszerzési eljárás**

*Írásos előterjesztés csatolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Hegedüs Roland** (polgármester) Elmondta, hogy a kiküldött előterjesztésben olvasható, hogy az ajánlatok benyújtásának határideje 2018. október 29-én 9:00 óra volt. Kettő ajánlat érkezett, melyek jóval meghaladják a rendelkezésre álló összeget. Felkérte Dr. Varga Imre ügyvédet urat, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a közbeszerzési eljárás lefolytatásának menetéről.

**Dr. Varga Imre** (ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó) Elmondta, hogy az előterjesztés tartalmazza és a Bíráló Bizottság jegyzőkönyvben is rögzítette, hogy a Kbt. szerint mely meghatározott esetekben eredményes, és mely meghatározott esetben eredménytelen az eljárás. Akkor eredménytelen, pl. ha nincs pályázat benyújtva. Ha nincs pályázat akkor nincs döntési helyzet, viszont a törvény lehetőséget biztosít arra, hogy ismételt eljárásban meghívjuk a meghívottakat és tárgyaljunk. Eredménytelenné nyilváníthatja a képviselő-testület az eljárást, amikor nagyobb összeggel érkeznek az ajánlatok, mint a rendelkezésre álló fedezet összege. Rögzítettük a rendelkezésre álló összeget és a becsült értéket, ezt ismerték az ajánlattevők, hiszen ezt fel kell tölteni, amikor elindítottuk az eljárást, de nincsenek kötve hozzá. Megtehe-

ti az ajánlatkérő, hogy azt mondja, ha egy bizonyos összegnél magasabb összegben ad bárki ajánlatot, akkor az eleve érvénytelen, de ebben az esetben ez a kiírás nem történt meg. Jelen helyzetben, amikor a beérkezett ajánlatok jóval magasabbak, mint a rendelkezésre álló összeg, a képviselő-testület dönthet arról, hogy eredménytelené nyilvánítja az eljárást, vagy pedig elbírálja és a hiányzó forrást biztosítja. Amikor az eredménytelenségről szóló tájékoztatót közzéteszik a közbeszerzési értesítőben, akkor lehetőség van megismételni az eljárást. Egy nagyon fontos dolog van, hogyha a képviselő-testület úgy dönt, hogy bírálathoz eljuttatja az eljárást, akkor nem térhet át egy tárgyalásos eljárásra. A Bíráló Bizottsági ülésen is szó volt arról, hogyha van egy pályázat, amit meg szeretnénk csinálni, hogy mikor és hogyan ismétljük meg az eljárást és annak kapcsán milyen előkészületeket végez az ajánlatkérő, az rajta múlik. A Kbt. elég széles lehetőséget biztosít a piac felmérésére, lehetőség van akár tíz új ajánlattevőnek megküldeni a terveket, és új indikatív árajánlatokat kérni. Két ajánlatból nehéz dönteni és nem tudni, hogy ezen a piacon lévő vállalkozók, hogy gondolkodnak. Meg lehet tenni, hogy ezeket a piaci résztvevőket idehívják egyeztetésre, akiket majd később meghívunk. Természetesen fontos, hogy nem az eljárás során, amikor az ajánlattételi felhívás meghirdetésre kerül, hanem megelőzően, annak érdekében, hogy a legjobb feltételekkel tudjuk az ajánlatot előkészíteni.

Elmondta, hogy a pályázat kivitelezéséhez nem tudja mi a reális ár, bár a műszaki szakember a Bíráló Bizottságban azt mondta, hogy ez reális ár, ugyanis nem vették figyelembe a pályázatban, hogy az alaphoz zúzott kő kell, amit messziről tudnak biztosítani. Van egy pályázati összeg, plusz saját erő, illetve lehet forrást keresni arra, hogy több összeg álljon rendelkezésre. A pályázatot megnyerte az önkormányzat, fontos lenne az is, hogy a terveket meg tudja valósítani, persze nem minden áron.

**Pintér László** (képviselő) Elmondta, hogy nem mindegy milyen áldozatot kell hozni.

**Dr. Varga Imre** (ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó) Elmondta, hogy sok feladata van most a piac e szegmensein dolgozóknak, válogathatnak a feladatokban. Szerencsére van még idő, bár kérdés az, hogy ez a vállalkozónak, vagy az önkormányzatnak előnyös. Valószínűsíthetően jövőre is tartják még ezeket az árakat, az inflációt 2,7-3 % -ra becsülik. Javasolta szélesebb körben elvégezni az előkészítési folyamatokat.

**Hegedüs Roland** (polgármester) Megköszönte a kiegészítést. Elmondta, hogy egyeztetni szeretne más kivitelezőkkel, valamint azokkal a kivitelezőkkel is, akik árajánlatokat adtak, hogy hogyan lehet mérsékelni a költségeket, mi az a műszaki tartalom, amin módosítani lehet, illetve egyéb forrásból a felmerült plusz költséget biztosítani. Lehetséges, hogy minél tovább húzódik a dolog, ezek az összegek nem csökkennek, hanem emelkednek, így még nagyobb különbség fog keletkezni a ténylegesen rendelkezésre álló forrás és a beadott árajánlatok között, amit próbál kiküszöbölni. Fontos, hogy az eredetileg vállalt önerőn kívül, vagy egy minimális összeget, vagy egyáltalán ne kelljen fizetni. Javasolta, hogy érvénytelenítsék a közbeszerzési eljárást, ami

indokolt a beérkezett árajánlatok alapján. A közeljövőben a szükséges egyeztetéseket és lépéseket meg fogja tenni, hogy a legjobb lehetőséget megtalálja.

**Dr. Varga Imre** (ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó) Elmondta, hogy szeretne pontosítással élni az elmondottakkal kapcsolatban. Eredménytelenné és nem érvénytelenné nyilvánítja a képviselő-testület az eljárást. Felhívta a figyelmet, hogy mindenféle egyeztetésnél és konzultációnál feltétel, hogy minden vállalkozóval azonos feltételekkel tárgyaljunk, mert egyébként nem folytatható tárgyalás. Tárgyalni azután lehet, ha az eljárásban döntés születik. Lehetséges idehívni az ajánlattevőket és jegyzőkönyvben rögzíteni az elmondottakat, így bizonyítani tudják, hogy azonos feltételekkel tárgyaltak. Továbbra is rendelkezésre áll, ha szükséges a tanácsadás, bár ha eredménytelenné nyilvánítják az eljárást, amit vállalt az befejeződik, ugyanakkor egy megismételt eljárás még benne van abban a költségben, ami az ő megbízását illeti, kivéve a különféle díjakat, ami egyrészt az EKR használat 40 000 Ft összegben, illetve 100 000 Ft az eredménytelenné nyilvánítás díja, amit az állam felé kell fizetni. Ez a pályázat egy nagyon ritkán előforduló lehetőség és szüksége lenne az Önkormányzatnak a project megvalósítására.

**Hegedüs Roland** (polgármester) Megkérdezte, hogy van-e napirendre vonatkozó kérdés, javaslat.

**Kiszely Imre** (alpolgármester) Megkérdezte, hogy a beadott árajánlatoknak van-e realitása, olyan nagy a különbség. Öt, tíz millió forint különbséget értene, de gyakorlatban majdnem dupla összegű ajánlatok érkeztek.

**Dr. Varga Imre** (ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó) Elmondta, hogy más településen érkeztek elfogadható ajánlatok.

**Hegedüs Roland** (polgármester) Elmondta, hogy sok a lehetőség a vállalkozóknak, mindenki él a piacpolitikával, olyan árajánlatokat adnak.

**Dr. Varga Imre** (ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó) Elmondta, hogy szélesebb körben tájékozódva elképzelhető, hogy elfogadhatóbb árajánlat érkezik.

**Hegedüs Roland** (polgármester) Megkérdezte, hogy van-e napirendre vonatkozó kérdés, javaslat. Hozzászólás nem volt.

Megkérte a képviselőket, hogy hozzák meg a többletforrás biztosításával kapcsolatos döntésüket. Felhívta a figyelmet, hogy a határozathoz név szerinti szavazás szükséges.

Szavazás előtt megállapította, hogy a jelenlévő testületi tagok száma: 3 fő.  
Kiszely Imre igennel szavazott, Pintér László igennel szavazott, Hegedüs Roland igennel szavazott. A képviselő-testület egyhangú, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hunya Község Képviselő-testülete**  
**114/2018. (XI. 07.) Hunya Kt. határozata**

Hunya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem biztosítja** a nettó 66.873.188,- Ft többletforrást a „Mezőgazdasági bekötőút mechanikai stabilizációja” tárgyában lezajlott közbeszerzési eljárásban a rendelkezésre álló anyagi fedezet kiegészítéséhez.

Határidő: azonnal

**Hegedüs Roland** (polgármester) Megkérte a képviselőket, hogy hozzák meg a közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntésüket. Felhívta a figyelmet, hogy a határozathoz név szerinti szavazás szükséges.

Szavazás előtt megállapította, hogy a jelenlévő testületi tagok száma: 3 fő. Kiszely Imre igennel szavazott, Pintér László igennel szavazott, Hegedüs Roland igennel szavazott. A képviselő-testület egyhangú, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hunya Község Képviselő-testülete**  
**115/2018. (XI. 07.) Hunya Kt. határozata**

Hunya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a "Mezőgazdasági bekötőút mechanikai stabilizációja" tárgyú közbeszerzési eljárást a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján, a 70 § (1) bekezdése szerint eredménytelennek nyilvánítja, mivel az ajánlattevők árajánlatának mindegyike meghaladja a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét.

Határidő: azonnal

**Hegedüs Roland** (polgármester) Egyéb napirendi pont hiányában megköszönte a jelenlétet és az ülést bezárta.

K. m. f.

Hegedüs Roland  
polgármester

Kiszely Imre  
jegyzőkönyv hitelesítő

Dr. Uhrin Anna  
jegyző